

## Obec Poluvsie

### Zámer priameho predaja majetku obce Poluvsie

---

Obec Poluvsie v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Poluvsie č. 46/2017 odpredáva nasledovný majetok obce priamym predajom.

#### A) Predmet predaja :

Obec Poluvsie v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Poluvsie č. 46/2017 zo dňa 11.4.2017 ponúka na predaj pozemok parcela C-KN č. 493/8, orná pôda o výmere 580 m<sup>2</sup>. Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Poluvsie č. 58/2016 bola parcela č. 493/8 určená na výstavbu. Najnižšia východisková cena pozemku sa určuje vo výške 7,- eur / m<sup>2</sup>.

#### B) Lehota a miesto odovzdania cenových ponúk :

Ponuky doručte v lehote do 14.6.2017 do 12<sup>00</sup> hod. na adresu Obec Poluvsie, Poluvsie č. 251, 972 16 Pravenec v zalepenej obálke s označením : "PRIAMY PREDAJ POZEMKOV - NEOTVÁRAŤ".

#### C) Cenová ponuka musí obsahovať :

- a) identifikačné údaje záujemcu (meno a priezvisko, rodné meno, rodné číslo, trvalý pobyt, IČO, názov firmy),
- b) presnú identifikáciu predmetu kúpy,
- c) účel využitia nehnuteľnosti,
- d) cenovú ponuku za nehnuteľnosť, ktorá nemôže byť nižšia ako stanovená najnižšia východisková cena,
- e) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je fyzickou osobou podľa § 9a ods. 6, alebo právnickou osobou podľa § 9a ods. 7 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. V prípade, že je záujemca ženatý/vydatá, je potrebné predložiť aj súhlas manžela/manželky.
- f) vyhlásenie záujemcu o použití osobných údajov podľa § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prípade, že je záujemca ženatý/vydatá, je potrebné predložiť aj súhlas manžela/manželky.
- g) vyhlásenie záujemcu, že v prípade úspešnosti jeho predloženej cenovej ponuky a po schválení predaja nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom bude znášať náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti (t.j. náklady na vypracovanie znaleckého posudku, náklady za zverejnenie zámeru priameho predaja majetku, náklady za vyhotovenie kúpno-predajnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností).

#### D) Ďalšie podmienky predaja, upozornenia :

- a) Každý záujemca môže podať len jednu ponuku. Záujemcovi, ktorý podal viac ako jednu ponuku, tieto ponuky nebudú zaradené do vyhodnotenia, ale budú vrátené záujemcovi neotvorené.
- b) Ponuky, ktoré budú doručené po lehote na predloženie ponúk sa vrátia záujemcovi neotvorené.
- c) Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia.
- d) Obec Poluvsie si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky predložené ponuky, prípadne priamy predaj zrušiť.
- e) Nehnuteľnosť bude odpredaná záujemcovi, ktorý predloží v porovnaní s ostatnými záujemcami najvyššiu cenovú ponuku.
- f) Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na zverejnenom priamom predaji majetku obce.
- g) Obec Poluvsie nie je platiteľom DPH.

h) Bližšie informácie o ponúkanej nehnuteľnosti Vám radi poskytneme na Obecnom úrade v Poluvsí, Poluvsie č. 251, 972 16 Pravenec. Kontaktná osoba : Martin Šujan, starosta obce, tel. : 046/544 21 02, 0917 940 882, e-mail : poluvsie@poluvsie.sk.

Uvedené oznámenie je uverejnené na úradnej tabuli obce Poluvsie, na internetovej stránke obce [www.poluvsie.sk](http://www.poluvsie.sk) a v regionálnom týždenníku MY Hornonitrianske noviny.

V Poluvsí, 24.5.2017

.....  
**Martin Šujan**  
starosta obce

Zverejnené :

Zvesené :