

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Poluvsí
konaného dňa 27. júna 2017 o 18⁰⁰ hod. v rokovacej miestnosti Obecného úradu Poluvsie

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

- Program :*
- 1, Otvorenie zasadnutia.*
 - 2, Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.*
 - 3, Schválenie návrhovej komisie.*
 - 4, Správa o plnení uznesení.*
 - 5, Správa o stave finančných prostriedkov obce ku dňu rokovania.*
 - 6, Záverečný účet obce Poluvsie za rok 2016. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Poluvsie za rok 2016.*
 - 7, Materiál na prerokovanie - rôzne.*
 - 8, Diskusia.*
 - 9, Návrh na uznesenie.*
 - 10, Záver.*

*Overovatelia zápisnice : Eubomír Šujan
Dušan Leitman*

Zapisovateľ : Martina Uhrínová

k bodu 1, - otvorenie zasadnutia previedol starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, hlavného kontrolóra obce a pracovníčky obecného úradu. Konštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 5 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Starosta obce zároveň oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia obecného zastupiteľstva. Zároveň podal návrh na doplnenie ďalšieho bodu rokovania obecného zastupiteľstva - Prerokovanie žiadostí. Zo strany poslancov obecného zastupiteľstva nebol podaný návrh na doplnenie programu. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu doplnenia programu schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva v znení :

- 1, Otvorenie zasadnutia.*
- 2, Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.*
- 3, Schválenie návrhovej komisie.*
- 4, Správa o plnení uznesení.*
- 5, Správa o stave finančných prostriedkov obce ku dňu rokovania.*
- 6, Záverečný účet obce Poluvsie za rok 2016. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Poluvsie za rok 2016.*
- 7, Prerokovanie žiadostí.*
- 8, Materiál na prerokovanie - rôzne.*
- 9, Diskusia.*
- 10, Návrh na uznesenie.*
- 11, Záver.*

Za 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 59/2017 z 27.6.2017 :

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje :

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Poluvsí dňa 27.6.2017 podľa doplneného predloženého návrhu starostu obce o doplnený bod rokovania obecného zastupiteľstva - Prerokovanie žiadostí.

k bodu 2, - starosta obce určil za overovateľov zápisnice poslancov obecného zastupiteľstva Eubomíra Šujana a Dušana Leitmana. Za zapisovateľku určil pracovníčku obecného úradu Martinu Uhrínovú.

k bodu 3, - starosta obce predložil návrh na schválenie návrhovej komisie v zložení Mariana Hranaiová, Silvia Leitmanová, Ing. Ján Krajčovič. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Mariana Hranaiová, Silvia Leitmanová a Ing. Ján Krajčovič. Za 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 60/2017 z 27.6.2017 :

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje :

Zloženie návrhovej komisie podľa predloženého návrhu starostu obce v zložení Mariana Hranaiová, Silvia Leitmanová a Ing. Ján Krajčovič.

- k bodu 4, - starosta obce podal správu o plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 8.6.2017. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 8.6.2017. Za 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 61/2017 z 27.6.2017 :

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Správu o plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 8.6.2017, ktorú predložil starosta obce.

- k bodu 5, - správu o stave finančných prostriedkov obce ku dňu rokovania obecného zastupiteľstva predložila pracovníčka obecného úradu Silvia Gromová. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní správy o stave finančných prostriedkov obce berie na vedomie správu o stave finančných prostriedkov obce ku dňu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorú predložila pracovníčka obecného úradu Silvia Gromová. Za 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

VÚB - bežný účet	:	33.256,39 €
Bežný účet na dotácie	:	617,52 €
Potravinový účet	:	1.414,05 €
Sociálny fond	:	353,52 €
Rezervný fond	:	15.534,96 €
Pokladňa obce	:	353,85 €

S p o l u	:	51.530,29 €

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 62/2017 z 27.6.2017 :

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Správu o stave finančných prostriedkov obce ku dňu rokovania obecného zastupiteľstva dňa 27.6.2017, ktorú predložila pracovníčka obecného úradu Silvia Gromová.

- k bodu 6, - starosta obce Martin Šujan predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh Záverečného účtu obce Poluvsie za rok 2016. Návrh záverečného účtu obce Poluvsie za rok 2016 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote a taktiež bol zaslaný poslancom obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou na rokovanie obecného zastupiteľstva. Hlavný kontrolór obce RSDr. Tomáš Konoš predložil poslancom obecného zastupiteľstva stanovisko hlavného kontrolóra obce Poluvsie k návrhu Záverečného účtu obce Poluvsie za rok 2016. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Poluvsie k návrhu Záverečného účtu obce Poluvsie za rok 2016 bolo zaslané poslancom obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou na rokovanie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní stanoviska berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce Poluvsie k návrhu Záverečného účtu obce Poluvsie za rok 2016 (Tvorí prílohu zápisu).

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 63/2017 z 27.6.2017 :

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Poluvsie k návrhu Záverečného účtu obce Poluvsie za rok 2016.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu Záverečného účtu obce Poluvsie za rok 2016 schvaľuje Záverečný účet obce Poluvsie za rok 2016 a celoročné hospodárenie bez výhrad. Za 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 64/2017 z 27.6.2017 :

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje bez výhrad :

- záverečný účet obce Poluvsie za rok 2016 a celoročné hospodárenie,
- použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 579,41 €,
- použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu ostatných fondov obce vo výške 5.214,66 €.

k bodu 7, - starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť od Ing. Ivan Ševčík a PaedDr. Andrea Ševčíková, Poluvsie č. 220, 972 16 Pravenec, v ktorej žiadajú o povolenie vykonať na pozemku parcela č. 731/20 - trvalé trávne porasty, vo vlastníctve obce drobné terénne úpravy tak, aby bola táto cesta prechodná pre mechanizmy. Na ceste sa nachádza prírodná terénna vlna, ktorá bráni prejazdu akýchkoľvek vozidiel. Úpravy žiadateľa vykonajú na vlastné náklady. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní žiadosti schvaľuje žiadosť od Ing. Ivan Ševčík a PaedDr. Andrea Ševčíková, Poluvsie č. 220, 972 16 Pravenec na vykonanie drobných terénnych úprav na pozemku parcela č. 731/20 - trvalé trávne porasty, vo vlastníctve obce tak, aby bola táto cesta prechodná pre mechanizmy. Úpravy žiadateľa vykonajú na vlastné náklady tak, aby vykonaním úpravy neboli poškodené susedné pozemky a aby úprava nezasahovala do susedných pozemkov. Za 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov. (Tvorí prílohu zápisu).

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 65/2017 z 27.6.2017:

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje :

Žiadosť od Ing. Ivan Ševčík a PaedDr. Andrea Ševčíková, Poluvsie č. 220, 972 16 Pravenec na vykonanie drobných terénnych úprav na pozemku parcela č. 731/20 - trvalé trávne porasty, vo vlastníctve obce tak, aby bola táto cesta prechodná pre mechanizmy. Úpravy žiadateľa vykonajú na vlastné náklady tak, aby vykonaním úpravy neboli poškodené susedné pozemky a aby úprava nezasahovala do susedných pozemkov.

k bodu 8, - a) hlavný kontrolór obce RSDr. Tomáš Konuš predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh „Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017“. Zo strany poslancov obecného zastupiteľstva nebol podaný žiadny návrh na doplnenie Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017 schvaľuje „Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017“. Za 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 66/2017 z 27.6.2017:

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje :

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2017.

b) starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva na základe uznesenia obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 53/2017 zo dňa 8.6.2017 návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce pre Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, Kukučínova 630/2, 972 12 Nedožery - Brezany z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Obec Poluvsie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade Prievidza, Katastrálny odbor, v katastri nehnuteľností pre k.ú. Poluvsie na LV č. 1 a to E-KN parc. č. 494 - orná pôda o výmere 3549 m². Táto parcela tvorí poľnohospodársky pôdny fond a je začlenená do poľnohospodárskeho bloku označeného ako parcela registra „C“ č. p. 494 - orná pôda o výmere 38426 m², ktorý obhospodaruje a užíva Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, Kukučínova 630/2, 972 12 Nedožery - Brezany v súlade s ustanoveniami Zák. č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov a teda má prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy aj na pozemok vo vlastníctve obce Poluvsie. Na základe uvedených skutočností má Obec Poluvsie v zmysle ust. § 9a ods. 8 a 9 Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov záujem z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenechať uvedený poľnohospodársky pozemok a to E-KN parc. č. 494 - orná pôda o výmere 3549 m² do nájmu jeho užívateľovi, Poľnohospodárskemu družstvu Horná Nitra, Kukučínova 630/2, 972 12 Nedožery - Brezany s tým, že doba nájmu bude 10 rokov a výška ročného nájmu bude stanovená v súlade s ust. Zák. č. 504/2003 Z. z. v sume 3% z ceny poľnohospodárskej pôdy podľa priemernej BPEJ, čo činí 47,799 €/ha a teda výška ročného nájmu za prenajatý pozemok bude činiť 16,96 €. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu schvaľuje v súlade s ust. § 9a ods. 8 a 9 Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom poľnohospodárskeho pozemku zapísaného na LV č. 1 pre k. ú. Poluvsie a to E-KN parc. č. 494 - orná pôda o výmere 3549 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa vopred určenému nájomcovi a to Poľnohospodárskemu družstvu Horná Nitra, Kukučínova 630/2, 972 12 Nedožery - Brezany s tým, že nájomný vzťah bude uzatvorený na dobu určitú 10 rokov a výška ročného nájmu za tento pozemok bude stanovená v sume 16,96 €. Parcela E-KN č. 494 - orná pôda o výmere 3549 m² zapísaná na LV č. 1 pre k. ú. Poluvsie tvorí poľnohospodársky pôdny fond a je začlenená do poľnohospodárskeho bloku označeného ako parcela registra „C“ č. p. 494 - orná pôda o výmere 38426 m², ktorý obhospodaruje a užíva Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, Kukučínova 630/2, 972 12 Nedožery - Brezany v súlade s ustanoveniami Zák. č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov a teda má prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy aj na pozemok vo vlastníctve obce Poluvsie. Za 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 67/2017 z 27.6.2017:

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje :

V súlade s ust. § 9a ods. 8 a 9 Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom poľnohospodárskeho pozemku zapísaného na LV č. 1 pre k. ú. Poluvsie a to E-KN parc. č. 494 - orná pôda o výmere 3549 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa vopred určenému nájomcovi a to Poľnohospodárskemu družstvu Horná Nitra, Kukučínova 630/2, 972 12 Nedožery - Brezany s tým, že nájomný vzťah bude uzatvorený na dobu určitú 10 rokov a výška ročného nájmu za tento pozemok bude stanovená v sume 16,96 €. Parcela E-KN č. 494 - orná pôda o výmere 3549 m² zapísaná na LV č. 1 pre k. ú. Poluvsie tvorí poľnohospodársky pôdny fond a je začlenená do poľnohospodárskeho bloku označeného ako parcela registra „C“ č. p. 494 - orná pôda o výmere 38426 m², ktorý obhospodaruje a užíva Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, Kukučínova 630/2, 972 12 Nedožery - Brezany v súlade s ustanoveniami Zák. č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov a teda má prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy aj na pozemok vo vlastníctve obce Poluvsie.

- c) starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva výsledok z otvárania cenových ponúk na odpredaj pozemku C-KN parcela č. 493/8 - orná pôda o výmere 580 m² v k. ú. Poluvsie. Víťaznou ponukou sa stala ponuka od Ing. Andrej Palovčík, trvale bytom Bulharská 8526/2, 010 08 Žilina, rodné číslo _____ a manželky Mgr. Ivana Palovčíková, trvale bytom Bulharská 8526/2, 010 08 Žilina, rodné číslo _____ v celkovej ponúkanej cene vo výške 4065,00 €. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní výsledku z otvárania cenových ponúk na odpredaj pozemku C-KN parcela č. 493/8 - orná pôda o výmere 580 m² v k. ú. Poluvsie schvaľuje odpredaj pozemku parcela C-KN č. 493/8 - orná pôda o výmere 580 m² v k. ú. Poluvsie pre žiadateľov Ing. Andrej Palovčík, trvale bytom Bulharská 8526/2, 010 08 Žilina, rodné číslo _____ a manželka Mgr. Ivana Palovčíková, trvale bytom Bulharská 8526/2, 010 08 Žilina, rodné číslo _____ v celkovej cene vo výške 4065,00 €. Žiadatelia spolu s kúpnu cenou uhradia náklady na vypracovanie znaleckého posudku, náklady za zverejnenie zámeru priameho predaja majetku, náklady za vyhotovenie kúpno - predajnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Za 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 68/2017 z 27.6.2017:

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje :

Odpredaj pozemku parcela C-KN č. 493/8 - orná pôda o výmere 580 m² v k. ú. Poluvsie pre žiadateľov Ing. Andrej Palovčík, trvale bytom Bulharská 8526/2, 010 08 Žilina, rodné číslo _____ a manželka Mgr. Ivana Palovčíková, trvale bytom Bulharská 8526/2, 010 08 Žilina, rodné číslo _____ v celkovej cene vo výške 4065,00 €. Žiadatelia spolu s kúpnu cenou uhradia náklady na vypracovanie znaleckého posudku, náklady za zverejnenie zámeru priameho predaja majetku, náklady za vyhotovenie kúpno - predajnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

- d) starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o poskytnutí podpory formou dotácie z Ministerstva financií Slovenskej republiky na projekt „Údržba a modernizácia verejného osvetlenia“ v sume 13.500 € so spolufinancovaním obcou najmenej vo výške 1.500 €. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce o poskytnutí dotácie z Ministerstva financií Slovenskej republiky na projekt „Údržba a modernizácia verejného osvetlenia“ v sume 13.500 €. (Tvorí prílohu zápisu).

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 69/2017 z 27.6.2017:

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie:

Informáciu starostu obce o poskytnutí podpory formou dotácie z Ministerstva financií Slovenskej republiky na projekt „Údržba a modernizácia verejného osvetlenia“ v sume 13.500 € so spolufinancovaním obcou najmenej vo výške 1.500 €.

- k bodu 9, - a) hlavný kontrolór obce RSDr. Tomáš Konuš informoval poslancov obecného zastupiteľstva o činnosti Miestnej akčnej skupiny a projekte LEADER.
- b) starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o organizačnom zabezpečení akcie Oslavy výročia SNP.

k bodu 10, - schvaľovanie uznesení prebiehalo k jednotlivým bodom rokovania obecného zastupiteľstva (Tvorí prílohu zápisu).

k bodu 11, - nakoľko bol program rokovania vyčerpaný, starosta obce poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Poluvsí, 28.6.2017

Overovatelia :

Zapisovateľ :

.....

Martin Šujan
starosta obce